



COMUNE DI CERTALDO

Città Metropolitana di Firenze

SETTORE SERVIZI LAVORI PUBBLICI

DETERMINAZIONE N. 403 del 22/06/2018

ORIGINALE

Oggetto :

EDILIZIA SCOLASTICA – INTERVENTO RISTRUTTURAZIONE
INTERNA SCUOLA MATERNA A. STURIALE DI CANONICA –
PROGETTO DEFINITIVO ED ESECUTIVO – APPROVAZIONE
SCHEMA CONTRATTO DI APPALTO ED AVVISO
MANIFESTAZIONE DI INTERESSE – IMPEGNO DI SPESA

IL RESPONSABILE DELL'AREA

Testo Proposta:

La sottoscritta Geom. Nadia Traini nella sua qualità di Responsabile di P.O. del Settore Lavori Pubblici;

VISTO:

- il Decreto Sindacale n. 14 del 31/12/2015 di nomina di Responsabile di Posizione Organizzativa del Settore Lavori Pubblici;
- la Deliberazione del Consiglio Comunale n. 8 del 19/02/2018 con la quale è stato approvato il Documento Unico di Programmazione (DUP) triennio 2018/2020
- Vista la Deliberazione del Consiglio Comunale n. 13 del 19/02/2018, immediatamente eseguibile, con la quale è stato approvato il Bilancio di Previsione 2018/2020;
- Vista la Deliberazione della Giunta Comunale n. 41 del 20/02/2018, immediatamente eseguibile, con la quale è stato approvato il P.E.G. finanziario 2018/2020 ed assegnato ai responsabili dei settori i capitoli di entrata e di spesa;

Vista la deliberazione della Giunta Comunale n. 111 del 29/05/2018 con la quale è stato approvato lo studio di fattibilità tecnica economica dell'intervento in oggetto.

Vista la deliberazione della Giunta Comunale n. 129 del 19/06/2018 con la quale è stato approvato il progetto definitivo ed esecutivo dell'intervento di ristrutturazione edile della scuola materna A. Sturiale di Canonica, per l'importo complessivo di €. 188.000,00

Visto il seguente quadro economico dell'intervento in oggetto:

A) IMPORTO LAVORI	€. 149.252,66
di cui oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso	€. 2.000,00
B) SOMME A DISPOSIZIONE DELL’A.C. per:	
- IVA al 22% ed arr	€. 32.835,60
- incarico coordinatore per la sicurezza	€. 4.187,04
- imprevisti	€. 1.694,70
- contributo ANAC	€. 30,00

TOTALE IMPORTO PROGETTO	€. 188.000.00

Ritenuto opportuno, per le caratteristiche dell'appalto, di procedere all'affidamento dei lavori mediante procedura negoziata ai sensi dell'art. 36 comma 2 lett. b) del D.Lgs. 50/2016, con il criterio del prezzo più basso determinato mediante ribasso sull'elenco prezzi posto a base di gara ai sensi dell'art. 95 comma 4 del D.Lgs. 50/2016

Visto l'art. 37 comma 1 del D.Lgs. 50/2016, che consente alle stazioni appaltanti non in possesso delle qualificazioni di cui all'art. 38 del richiamato decreto, di procedere direttamente ed autonomamente all'acquisizione di lavori di importo inferiore ad €. 150.000,00

Considerato che:

trattandosi di un contratto sottosoglia, si intende espletare un'indagine di mercato, conformemente a quanto previsto dalle Linee Guida n. 4 di ANAC di attuazione del D.Lgs. n. 50/2016, volta a raccogliere le manifestazioni di interesse degli operatori economici a partecipare a procedura negoziata di cui al richiamato art.36 comma 2 lett. b) del codice dei contratti.

a tal fine si ritiene necessario approvare un Avviso pubblico di indagine di mercato per manifestazione di interesse contenente gli elementi essenziali dell'affidamento in oggetto e della relativa procedura, nonché i requisiti minimi necessari che devono essere posseduti dall'operatore economico per presentare la manifestazione di interesse ed il termine e le modalità della sua presentazione, avviso che viene allegato al presente atto e ne forma parte integrante e sostanziale unitamente al modello manifestazione di interesse predisposta da questa Amministrazione;

Dato atto che :

con la pubblicazione del suddetto avviso, non è indetta alcuna procedura di gara di affidamento concorsuale e non sono previste graduatorie di merito o attribuzioni di punteggio; si tratta di un'indagine conoscitiva finalizzata all'individuazione di operatori economici da invitare alla successiva procedura negoziata, senza l'instaurazione di posizioni giuridiche od obblighi negoziali nei confronti del Comune di Certaldo, che si riserva la possibilità di sospendere, modificare o annullare, in tutto o in parte, il procedimento avviato, e di non dar seguito all'indizione della successiva gara per l'affidamento del dell'intervento in oggetto, senza che i soggetti che avranno manifestato l'interesse a partecipare possono vantare alcuna pretesa, nonché di procedere con l'invio della lettera di invito alla presentazione dell'offerta anche in presenza di un'unica manifestazione di interesse valida

successivamente alla manifestazione di interesse alla procedura di gara negoziata verranno invitate tutti gli operatori economici che hanno presentato la manifestazione

Tenuto conto che:

- con deliberazione del Consiglio Comunale n. 39 del 31/05/2018 l'intervento di ristrutturazione della scuola materna Sturiale è stato inserito nell'elenco annuale 2018, di cui al programma triennale dei Lavori Pubblici anni 2018-2020, approvato con deliberazione del Consiglio Comunale n. 10 del 19/02/2018,

- con deliberazione del Consiglio Comunale n. 38 del 31/05/2018, è stata approvata la variazione al bilancio preventivo 2018
- con deliberazione della Giunta Comunale n. 115 del 05/06/2018 sono state approvate le variazioni di PEG assegnando a questo Settore Lavori Pubblici i fondi per l'esecuzione dell'intervento in oggetto

Preso atto che il comma 65 dell'articolo unico della Legge n. 266/2005, pone parte della spesa di funzionamento dell'Autorità per la Vigilanza, a carico delle stazioni appaltanti e dei partecipanti alle gare di appalto secondo contribuzioni annualmente determinate dall'Autorità stessa.

Vista la deliberazione dell'Autorità Nazionale Anticorruzione (ANAC) n. 1300 del 20/12/2017 con la son state fissate le contribuzioni dovute per partecipare alle gare, ai sensi dell'art. 1 commi 65 e 67 della Legge n. 266/2005

Preso atto che dette contribuzioni, in relazione all'importo dell'intervento, sono dovute solo dalla stazione appaltante per €. 30,00;

Richiamato il D.Lgs n. 118 del 23/06/2011 e s.m.

Visto il T.U.E.L. approvato con il D.Lgs. n. 267/2000 e s.m.,

D E T E R M I N A

- 1) Di approvare, in esecuzione alla deliberazione della Giunta Comunale n. 129 del 19/06/2018, il quadro economico dell'intervento di ristrutturazione interna scuola materna A. Sturiale di Canonica – Progetto definitivo ed esecutivo che prevede la seguente spesa:

A) IMPORTO LAVORI	€. 149.252,66
di cui oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso	€. 2.000,00
B) SOMME A DISPOSIZIONE DELL'A.C. per:	
- IVA al 22% ed arr	€. 32.835,60
- incarico coordinatore per la sicurezza	€. 4.187,04
- imprevisti	€. 1.694,70
- contributo ANAC	€. 30,00

TOTALE IMPORTO PROGETTO	€. 188.000,00

- 2) Di assumere l'impegno di spesa per la somma di complessivi €. **188.000,00** in base al cronoprogramma come di seguito riportato:

Codice CUP: J55B18000260004

Codice CIG: 7527782A37

CAP. 04012.02.4471

Codice livello V: U.2.02.01.09.003

€. 182.088,26

lavori

esigibilità anno 2018

€. 4.187,04

coordinatore della sicurezza

esigibilità anno 2018

€. 30,00

contributo ANAC

esigibilità anno 2018

- 3) Di stabilire che si provvederà all'affidamento dei lavori mediante procedura negoziata ai sensi dell'art. 36 comma 2 lett. b) del D.Lgs. 50/2016 con il criterio del prezzo più basso determinato mediante ribasso sull'elenco prezzi posto a base di gara ai sensi dell'art. 95 comma 4 del D.Lgs. 50/2016

- 4) Di approvare l'Avviso per la manifestazione di interesse degli operatori economici a partecipare alla procedura negoziata di cui al richiamato art.36 comma 2 lett. b) del codice dei contratti per

l'affidamento dei lavori di ristrutturazione interna della scuola materna Sturiale, allegato al presente atto quale parte integrante e sostanziale unitamente al modello di manifestazione interesse

5) di pubblicare l'avviso ed il modello di manifestazione di interesse, per un periodo di 15 giorni consecutivi, come indicato dalle Linee guida n. 4 ANAC di attuazione del D.Lgs. n. 50/2016, sul sito istituzionale dell'Ente alla sezione "amministrazione trasparente" – bandi di gara e contratti

6) Di dare atto che il valore complessivo dell'appalto è di €. 149.252,66 di cui:
€. 147.252,66 oltre IVA, importo lavori a base di gara soggetto a ribasso,
costi manodopera stimati in €. 72.798,91
€. 2.000,00 oltre IVA, importo oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso

7) Di dare atto che con la pubblicazione dell'Avviso di cui al punto 5) non è indetta alcuna procedura di gara, di affidamento concorsuale e non sono previste graduatorie di merito o attribuzione di punteggi. Si tratta di un'indagine conoscitiva finalizzata all'individuazione di operatori economici da invitare alla successiva procedura negoziata che sarà esperita tramite la piattaforma START.

8) Di dare atto che alla procedura negoziata di cui all'art. 36 comma 2 lett. b) del codice dei contratti, verranno invitati tutti gli operatori economici che hanno presentato manifestazione di interesse.

9) Di dare atto che l'Amministrazione Comunale si riserva, a suo insindacabile giudizio, la facoltà di sospendere, modificare, annullare o revocare la procedura relativa all'avviso di manifestazione di interesse e di non dare seguito all'indizione della successiva procedura negoziata per l'affidamento dei lavori senza che ciò comporti alcuna pretesa dei partecipanti alla selezione. L'Amministrazione si riserva altresì la facoltà di avviare la procedura negoziata anche in caso di presentazione di una somma manifestazione purchè ritenuta idonea dal RUP.

10) Di approvare lo schema di contratto di appalto, allegato al presente atto quale parte integrante e sostanziale.

Si trasmette la presente determinazione al responsabile del servizio finanziario per i conseguenti provvedimenti.

Istruttore
TRAINI NADIA / ArubaPEC S.p.A.

IMPEGNI DI SPESA

ESERCIZIO	TIPO	DESCRIZIONE CAPITOLO	CAPITOLO RISORSA	IMPEGNO ACCERTAM.	IMPORTO
2018	U	MANUTENZIONE STRAORDINARIA SCUOLA METERNA "STURIALE" (FIN.AVANZO LIBERO)	04012.02.4471	1684	182.088,26
2018	U	MANUTENZIONE	04012.02.4471	1686	1.694,70

		STRAORDINARIA SCUOLA METERNA "STURIALE" (FIN.AVANZO LIBERO)			
2018	U	MANUTENZIONE STRAORDINARIA SCUOLA METERNA "STURIALE" (FIN.AVANZO LIBERO)	04012.02.4471	1685	30,00