

COMPUTO ESTIMATIVO

OGGETTO: RISTRUTTURAZIONE INTERNA
SCUOLA MATERNA STURIALE

COMMITTENTE: COMUNE DI CERTALDO

Data, _____

IL TECNICO
Geon. Nadia Traini

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI	
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE
	RIPORTO							
	<u>LAVORI A MISURA</u>							
1 PA_01 18/04/2018	Approntamento cantiere					1,00		
	SOMMANO cadauno					1,00	1'000,00	1'000,00
2 PA_02 11/06/2018	Porte scorrevoli esistenti: verifica e registrazione delle porte scorrevoli zona ingresso e dormitorio in funzione della variazione delle quote di piano nella realizzazione della nuova pavimentazione.					1,00		
	SOMMANO a corpo					1,00	1'500,00	1'500,00
3 PA_03 07/05/2015	Rimozione completa delle tubazioni esistenti dell'impianto idrico (acqua calda e fredda) e dell'impianto di scarico di qualsiasi diametro e materiale, interne ed esterne, compreso: disancoraggio, opere murarie necessarie di scasso e ripristino della muratura, carico e smaltimento del materiale di risulta in pubbliche discariche autorizzate bagno1 bagno 2 bagno 3					1,00 1,00 1,00		
	SOMMANO a corpo					3,00	1'000,00	3'000,00
4 TOS18_02.A 03.033.001 10/05/2018	Smontaggio di serramenti interni o esterni, a qualsiasi piano, compreso il disancoraggio di staffe, arpioni e quanto altro bloccato nelle strutture murarie, il calo e tiro in alto ed accatastamento entro un raggio di m 50; escluso le riprese di murature o di intonaci. Si misura la superficie libera del vano risultante, compreso eventuale fasciambotte su muri di spessore fino a cm 26 per infissi in legno bagno 1 bagno 2 bagno 3	1,00 1,00 3,00	1,20 1,20 0,90		2,100 2,100 2,100	2,52 2,52 5,67		
	SOMMANO m²					10,71	17,82	190,85
5 TOS18_03.A 03.004.003 10/05/2018	Rimozione di tramezzo in muratura di mattoni forati di qualsiasi tipo bagno 1 bagno 2	6,00 5,00	1,20 1,20		1,500 1,500	10,80 9,00		
	SOMMANO m²					19,80	16,12	319,18
6 TOS18_02.A 03.009.002 10/05/2018	Demolizione o rimozione di pavimentazioni, massetti e vespai, escluse opere provvisorie pavimento e sottostante malta di allettamento di qualsiasi dimensione e fino ad uno spessore di cm 5 dormitorio+bagni+spazio distributivo e ludico		758,00			758,00		
	SOMMANO m²					758,00	14,56	11'036,48
7 TOS18_03.A 03.022.001 10/05/2018	Rimozione di rivestimento, escluso il sottostante intonaco in piastrelle di ceramica bagno 1 bagno 2 bagno 3		30,00 30,00 22,00		1,500 1,500 1,500	45,00 45,00 33,00		
	SOMMANO m²					123,00	15,54	1'911,42
8 TOS18_02.A 03.035.003 10/05/2018	Rimozioni di apparecchi igienico-termo-sanitari in genere compreso smontaggio apparecchiature, attacchi e raccordi ed il disancoraggio delle staffe, con accatastamento entro un raggio di m 50; escluso accescamento od asportazione delle tubazioni di adduzione e scarico e							
	A RIPORTARE							18'957,93

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI	
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE
	R I P O R T O							18'957,93
	l'eliminazione dei supporti murari lavatoi, pilozzi e simili bagno 1 bagno 2 bagno 3					8,00 7,00 1,00		
	SOMMANO cad					16,00	28,07	449,12
9 TOS18_02.A 03.035.005 10/05/2018	Rimozione di apparecchi igienico-termo-sanitari in genere compreso smontaggio apparecchiature, attacchi e raccordi ed il disancoraggio delle staffe, con accatastamento entro un raggio di m 50; escluso accecamento od asportazione delle tubazioni di adduzione e scarico e l'eliminazione dei supporti murari vaso alla turca bagno 1 bagno 2 bagno 3 bagno 4					11,00 9,00 2,00 7,00		
	SOMMANO cad					29,00	35,43	1'027,47
10 TOS18_01.E 05.001.001 10/05/2018	Massetto in conglomerato cementizio C12/15 classe di consistenza S3 tirato a regolo; il tutto per dare il titolo compiuto e finito a regola d'arte dormitorio+bagni+spazio distributivo e ludico		758,00			758,00		
	SOMMANO m²					758,00	15,00	11'370,00
11 TOS18_01.D 05.001.003 10/05/2018	Fornitura e posa in opera di membrana impermeabilizzante elastoplastomerica ad alta concentrazione di bitume e polimeri, armata con t.n.t. a filo continuo poliestere, posta a fiamma flessibilità a freddo -10°C, spessore mm 4, in doppio strato bagni		100,00			100,00		
	SOMMANO m²					100,00	14,62	1'462,00
12 TOS18_01.C 01.011.002 10/05/2018	Muratura in elevazione di tramezzi con blocchi in laterizio normale, spessore 12 cm eseguita con malta bastarda (M5) bagno 1 bagno 2		11,40 13,00		1,500 1,500	17,10 19,50		
	SOMMANO m²					36,60	30,47	1'115,20
13 TOS18_01.E 01.011.002 10/05/2018	Intonaco civile per interni, eseguito a macchina, con malta bastarda compreso velo come voce nuovi tramezzi x 2 facce	2,00	36,60			73,20		
	SOMMANO m²					73,20	11,16	816,91
14 PA_04 27/04/2015	Ripresa intonaco delle pareti dove è stato asportato il rivestimento, da eseguirsi con malta bastarda premiscelata tirato in piano con regolo compreso: ponteggi di servizio, e quanto altro necessario per dare il lavoro finito a regola d'arte. E' compreso nel prezzo il carico e smaltimento del materiale di risulta in pubbliche discariche autorizzate. come voce rivestimenti		123,00			123,00		
	SOMMANO mq					123,00	15,00	1'845,00
15 TOS18_PR.P 22.043.005 27/04/2015	Fornitura piastrelle da pavimento gress porcellanato di ottima qualità e di colore a scelta della D.L. Misurazione superficie messa in opera come voce pavimenti		758,00			758,00		
	SOMMANO m2					758,00	20,00	15'160,00
	A R I P O R T A R E							52'203,63

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI	
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE
	RIPORTO							52'203,63
16 TOS18_01.E 02.003.003 10/05/2018	Posa in opera di pavimento in ceramica, gres, klinker o prodotti similari, posate a colla su sottofondo precostituito, compreso sigillature dei giunti, distanziatori (se necessari) e pulizia finale, secondo la UNI 11493:2013. piastrelle rettangolari o quadrate multiformato da comporre tipo mosaico come voce pavimenti		758,00			758,00		
	SOMMANO m ²					758,00	16,67	12'635,86
17 PA_05 01/06/2018	Pavimento aule. Rimozione della pavimentazione sistente in linoleum da eseguirsi a mano o con piccoli mezzi meccanici, compreso la raccolta, il trasporto e lo smaltimento presso pubblica discarica. Preparazione del piano di posa con primer, previa raschiatura del sottofondo con macchina monodisco abrasiva, compreso raccolta e smaltimento del materiale di risulta. Rasatura del piano mediante due mani di lisciatura con appositi materiali autolivellanti. Fornitura e posa di supporto impermeabilizzante-stabilizzante ed isolante, costituito da lamina in PVC a celle chiuso con all'interno una speciale fibra di vetro che renda elevata la stabilità dimensionale del prodotto. Fornitura e posa di pavimento in vinile acustico del tipo Sarlon Traffic ditta Forbo messo in opera in teli incollati in senso ortogonale con idonei collanti. Fornitura e posa di battiscopa h.10 cm, realizzato con lo stesso materiale del pavimento. aule+palestra		242,00			242,00		
	SOMMANO m ²					242,00	65,00	15'730,00
18 TOS18_01.E 02.015.004 01/06/2018	Fornitura e Posa in opera di zoccolino battiscopa in ceramica, gres o simili fissato a colla		250,00			250,00		
	SOMMANO m					250,00	18,00	4'500,00
19 TOS18_PR.P 22.043.001 28/07/2016	Fornitura piastrelle da rivestimento in monocottura liscia 20x20 di ottima qualità e di colore a scelta della D.L. Misurazione superficie in opera come voce rivestimenti su pareti esistenti su nuove tramezzature per h=2.00m	2,00	123,00 36,60			123,00 73,20		
	SOMMANO m ²					196,20	14,00	2'746,80
20 TOS18_01.E 03.014.008 10/05/2018	Posa in opera di rivestimento interno in piastrelle di monocottura, gres porcellanato o similari, posate a colla su superfici intonacate, compreso sigillatura dei giunti e pulizia finale piastrelle fino a 30x30 cm tinta unita come voce rivestimenti su pareti esistenti su nuovi tramezzi	2,00	123,00 3,60			123,00 7,20		
	SOMMANO m ²					130,20	19,20	2'499,84
21 TOS18_01.F 04.004.002 10/05/2018	Verniciatura per interni su intonaco nuovo o preparato con pittura minerale a base di grassello di calce aule bagni (come voce rivestimenti) palestra dormitorio		70,00 123,00 60,00 40,00		2,000 3,500 3,500 3,500	140,00 430,50 210,00 140,00		
	SOMMANO m ²					920,50	5,46	5'025,93
22 PA_06 27/04/2015	Fornitura e posa in opera di apparecchi sanitari di ottima qualità privi di difetti, slabbature, ammaccature o altre deformazioni o imperfezioni e rispondenti alle caratteristiche stabilite dalle prescrizioni contrattuali e conformi alle consuetudini commerciali, del							
	A RIPORTARE							95'342,06

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI	
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE
	RIPORTO							95'342,06
	<p>tipo a scelta della D.L., e comunque rispondenti alle norme UNI 4542-4543 - VASO A CACCIATA in porcellana vetrificata, con scarico a pavimento o a parete compreso: l'allettamento sul pavimento con idoneo collante, fissaggio con viti e borchie di acciaio cromato, guarnizioni, sedile con coperchio di buona qualità, cassetta di scarico alta in porcellana completa di batteria catis, valvola a galleggiante e cacciata pulsante a parete, tubo in PHD di scarico del diametro idoneo fino ad arrivare alla colonna montante, rubinetto d'interruzione, tubazione di adduzione acqua in multistrato del diametro idoneo messo sottotraccia a partire dalla tubazione principale fino all'utenza, tubo di scarico di collegamento della cassetta al vaso, opere murarie, tracce e riprese, sigillature e quanto altro necessario per dare il lavoro finito a regola d'arte.</p> <p>bagno 1 bagno 2 bagno 3 bagno 4</p> <p style="text-align: right;">SOMMANO cadauno</p>					11,00 10,00 2,00 7,00 <hr/> 30,00	500,00	15'000,00
23 PR.P29.102. 029 02/05/2018	<p>Fornitura e posa di Miscelatore monocomando cromato a parete per lavello conbocca di erogazione girevole normale completo di rosone</p> <p>bagno 1 bagno 2 bagno 3</p> <p style="text-align: right;">SOMMANO cadauno</p>					10,00 10,00 1,00 <hr/> 21,00	70,00	1'470,00
24 PA_07 27/04/2015	<p>Fornitura e posa in opera di apparecchi sanitari di ottima qualità privi di difetti, slabbrature, ammaccature o altre deformazioni o imperfezioni e rispondenti alle caratteristiche stabilite dalle prescrizioni contrattuali e conformi alle consuetudini commerciali, del tipo a scelta della D.L., e comunque rispondenti alle norme UNI 4542-4543 - LAVATOIO in porcellana vetrificata, compreso: staffe di fissaggio a parete, sifone di scarico con piletta, raccordi flessibili, viteria, borchie di acciaio cromato, guarnizioni, n. 2 gruppi di rubinetterie a miscelatore in acciaio cromato di ottima qualità completa di tutte le apparecchiature necessarie, tubazione di scarico in PHD del diametro idoneo fino ad arrivare alla colonna montante, tubazione di adduzione acqua in multistrato dei diametri idonei messa sottotraccia a partire dalla tubazione principale fino all'utenza (acqua calda e fredda) coibentazione acqua calda, collegamento idrico, collegamento allo scarico, sigillature e quanto altro necessario per dare il lavoro finito a regola d'arte.</p> <p>bagno 1 bagno 2 bagno 3</p> <p style="text-align: right;">SOMMANO cadauno</p>					3,00 3,00 1,00 <hr/> 7,00	550,00	3'850,00
25 PR.P29.102. 005 02/05/2018	<p>Fornitura e posa di Miscelatore monocomando per vasca cromato esterno, completo di bocca di erogazione, deviatore automatico, doccia a getto fisso con flessibile da 1500 mm, appendidoccia con forcilla orientabile</p> <p>bagno 1 bagno 2</p> <p style="text-align: right;">SOMMANO cadauno</p>					1,00 1,00 <hr/> 2,00	90,00	180,00
26 PA_08 02/05/2018	<p>Fornitura e posa in opera di apparecchi sanitari compreso quanto altro occorre per dare il lavoro finito. I materiali debbono essere d'ottima qualità privi di difetti, slabbrature, ammaccature o altre deformazioni o imperfezioni e rispondenti alle caratteristiche stabilite dalle prescrizioni contrattuali e conformi alle consuetudini commerciali, dovranno essere di tipo, scelta, qualità, caratteristiche, dimensioni, peso, colore e spessori come da prescrizioni contrattuali o come da</p>							
	A RIPORTARE							115'842,06

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI	
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE
	RIPORTO							115'842,06
	richiesta della D.L. e comunque rispondenti alle norme UNI 4542-4543. LAVATOIO in ceramica di mensoni circa 60x50 cm montato su adeguati supporti. Il tutto compreso di ogni onere per dare l'opera finita a regola d'arte bagno 1 bagno 2 SOMMANO cadauno					1,00 1,00 <hr/> 2,00	285,00	570,00
27 PA_09 08/05/2018	Fornitura e posa in opera di apparecchi sanitari di colore bianco compreso quanto altro occorre per dare il lavoro finito. I materiali debbono essere d'ottima qualità privi di difetti, slabbrature, ammaccature o altre deformazioni o imperfezioni e rispondenti alle caratteristiche stabilite dalle prescrizioni contrattuali e conformi alle consuetudini commerciali, dovranno essere di tipo, scelta, qualità, caratteristiche, dimensioni, peso, colore e spessori come da prescrizioni contrattuali o come da richiesta della D.L. e comunque rispondenti alle norme UNI 4542-4543. VASO IGIENICO PER DISABILI in porcellana vetrificata realizzato secondo le vigenti norme di abbattimento delle barriere architettoniche, costituito da vaso con disegno speciale a catino allungato, apertura anteriore per introduzione doccia, altezza da pavimento di cm 50, sifone incorporato, cassetta di risciacquo in porcellana vetrificata alta in parete, rubinetto di arresto con valvola e galleggiante, batteria di scarico, pulsante di comando a parete, sedile rimovibile in plastica, fornito e posto in opera. Sono compresi: l'allettamento su pavimento con cemento; il relativo fissaggio con viti e borchie di acciaio cromato; le relative guarnizioni; collegamento alla tubazione idrica ed allo scarico, assistenza muraria. E' inoltre compreso quanto altro occorre per dare il lavoro finito a regola d'arte. bagno 1 SOMMANO cadauno					1,00 <hr/> 1,00	600,00	600,00
28 PA_10 27/04/2015	Fornitura e posa in opera di porte per bagni in alluminio e pannelli in multistrato bilaminato , dimensioni circa cm. 70/80x215/220 , compreso: accessori di fissaggio e movimento, viterie, maniglie, serrature, telaio dell'imbotte dello spessore uguale alla muratura, opere murarie e quant'altro necessario per dare il lavoro finito a regola d'arte.Colore a scelta della D.L. - porta ad un'anta. bagno 1 bagno 2 bagno 3 SOMMANO cadauno					1,00 1,00 3,00 <hr/> 5,00	550,00	2'750,00
29 PA_11 07/05/2015	Fornitura e posa in opera di piletta a pavimento sifonata in pvc dimensioni cm. 20x20, per scarico acque reflue, foro di scarico da mm. 110 compreso tubazione in PHD dalla piletta fino alla relativa colonna di scarico. E' compreso nel prezzo: materiali, pozzetto in pvc, staffatura tubo, ancoraggio , griglia, raccorderie, pezzi speciali, accessori, sigillature, collegamento alla colonna di scarico e quanto altro necessario per dare l'opera finita a regola d'arte. bagno 1 bagno 2 bagno 3 SOMMANO cadauno					1,00 1,00 1,00 <hr/> 3,00	150,00	450,00
30 PA_12 07/05/2015	Fornitura e posa in opera di tubazione tipo "valsir" o similari, con giunto a bicchiere ed anello elastomerico secondo UNI-EN 1401-1, classe SN8 diametro mm. 110, compreso: pezzi speciali, raccordi vari, staffe, collari, tracce, fori, scassi, sigillature, sfridi, tagli, collegamento alla fossa biologica, chiusura delle tracce in muratura con relativo intonaco e fine sovrastante e quanto altro necessario per dare il lavoro finito a regola d'arte. E' inoltre compreso nel prezzo il							
	A RIPORTARE							120'212,06

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI	
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE
	R I P O R T O							120'212,06
	carico e smaltimento del materiale di risulta in pubbliche discariche autorizzate. bagno 1 bagno 2 bagno 3 SOMMANO m					30,00 20,00 15,00 <hr/> 65,00	25,00	1'625,00
31 PA_13 07/05/2015	Fornitura e posa in opera di tubazione tipo "valsir" o similari, con giunto a bicchiere ed anello elastomerico secondo UNI-EN 1401-1, classe SN8 diametro mm. 60, compreso: pezzi speciali, raccordi vari, staffe, collari, tracce, fori, scassi, sigillature, sfridi, tagli, collegamento alla fossa biologica, chiusura delle tracce in muratura con relativo intonaco e fine sovrastante e quanto altro necessario per dare il lavoro finito a regola d'arte. E' inoltre compreso nel prezzo il carico e smaltimento del materiale di risulta in pubbliche discariche autorizzate. bagno 1 bagno 2 bagno 3 SOMMANO m					20,00 20,00 15,00 <hr/> 55,00	20,00	1'100,00
32 PA_14 05/08/2016	Adeguamento impianto elettrico esistente alle nuova ripartizione interna dei bagni da realizzarsi secondo le normative di legge, previa asportazione delle porzioni di impianto esistenti di intralcio e/o non più adeguate, ripristino dei medesimi con sostituzione delle apparecchiature ed impianti deteriorati. Realizzazione impianto secondo le normative vigenti. E' compreso nel prezzo: opere murarie, scatole di derivazioni IP55, tubazione in PVC, guaine annellate in PVC, idonei cavi elettrici, accessori vari, montaggio e fissaggio e quanto altro necessario per dare il lavoro finito a regola d'arte. E' compreso nel prezzo: il carico e smaltimento del materiale di risulta in pubbliche discariche autorizzate, dichiarazione di conformità dell'impianto modificato/adequato adequamento impianto elettrico SOMMANO a corpo					1,00 <hr/> 1,00	2'500,00	2'500,00
33 PA_15 02/05/2018	Sostituzione e ripristino di tutti i collegamenti impiantistici all'interno della centrale termica SOMMANO a corpo					1,00 <hr/> 1,00	800,00	800,00
34 PA_16 02/05/2018	Fornitura e posa di Miscelatore elettronico antilegionella SOMMANO cadauno					1,00 <hr/> 1,00	1'000,00	1'000,00
35 PA_17 02/05/2018	Fornitura e posa di Miscelatore termostatico regolabile per impianti centralizzati con dispositivo di sicurezza antiscottatura. SOMMANO cadauno					1,00 <hr/> 1,00	110,00	110,00
36 PR.P30.123. 011 19/04/2018	Elettropompa gemellare in linea attacchi flangiati, corpo in ghisa grigia, tenuta meccanica al carburo di silicio, per il convogliamento di acqua fredda, calda o surriscaldata sino alla temperatura di 140 °C, esente da manutenzione, motore asincrono trifase, alimentazione elettrica 230/400 V-50 Hz, grado di protezione IP 54, classe d'isolamento F,1450 giri minuto: attacchi flangiati, diametro bocche 65 mm; potenza elettrica 3.000 W, portata 20,0 ÷ 55,0 mc/h, prevalenza 15,0 ÷ 1,0 m							
	A R I P O R T A R E							127'347,06

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI	
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE
	R I P O R T O							127'347,06
	SOMMANO cadauno					1,00		
						1,00	3'273,60	3'273,60
37 PR.P26.103 23/04/2018	Verniciatura di controsoffitto metallico (zona ingresso) con adeguata vernice antiruggine, compreso eventuali strumenti e attrezzature come raschietto e spazzola, compreso trabattello fino ad una altezza di 5 m, compreso ogni altro onere per dare l'opera finita e completa a regola d'arte. zona ingresso		6,00	2,000		12,00		
	SOMMANO m2					12,00	90,00	1'080,00
38 PA_18 11/06/2018	Trattamento da effettuare sulle strutture metalliche delle logge esterne: pulizia e eventuale sverniciatura, trattamento antiruggine, mano di protettivo. Compreso trabattelli e ogni altro onere per dare l'opera finita a regola d'arte profilo IPE 360	11,00	7,00			77,00		
	SOMMANO m					77,00	100,00	7'700,00
39 PA_19 01/06/2018	Carico, trasporto e scarico compreso oneri di smaltimento		80,00			80,00		
	SOMMANO m3					80,00	65,00	5'200,00
40 RU.M01.001 .002 08/05/2015	Operaio specializzato					40,00		
	SOMMANO ora					40,00	34,35	1'374,00
41 RU.M01.001 .003 08/05/2015	Operaio qualificato					40,00		
	SOMMANO ora					40,00	31,95	1'278,00
	Parziale LAVORI A MISURA euro							147'252,66
	T O T A L E euro							147'252,66
	Data, _____							
	Il Tecnico Geon. Nadia Traini							
	----- ----- ----- ----- ----- ----- ----- ----- ----- ----- ----- ----- ----- ----- ----- ----- ----- ----- -----							
	A R I P O R T A R E							